

199 000 €

122 m<sup>2</sup>

4 pièces

Dieppe



Surface	122.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	06 a 27 ca
Pièces	4 + une véranda de 27m <sup>2</sup>
Chambres	3 dont une avec salle d'eau.
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1972
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
	De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Stationnement int.	1 en sous-sol avec porte sectionnelle électrique
Stationnement ext.	1

Référence , Mandat N°3773 DIEPPE - A vendre maison de 5 pièces de **plain-pied**, avec sous-sol, sur un terrain clos d'environ 630 m<sup>2</sup>.

Entrée, séjour/salon, cuisine aménagée, 3 chambres, 2 salle de bains et toilettes. Sous-sol divisé en garage, atelier, chaufferie, buanderie. Véranda de 27 m<sup>2</sup>. Commerces et transports à proximité. Terrasse et cellier. Isolation, électricité, plomberie, peinture intérieure et extérieure refaite.

A visiter impérativement en appelant le 06.73.79.90.44

Mandat N° 3773. Honoraires inclus de 4.74% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 190 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [Cliquez ici](#)

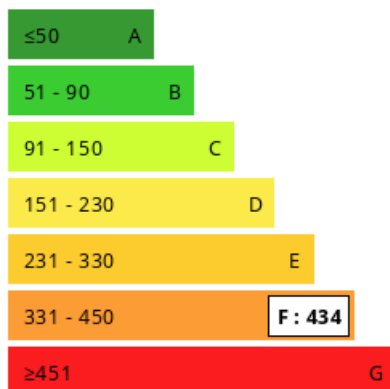


## Marine Immobilier

32 Bis Avenue Jean Jaures  
76200 Dieppe  
[www.marineimmobilier.com](http://www.marineimmobilier.com)  
[info@marineimmobilier.com](mailto:info@marineimmobilier.com)  
02 35 04 02 34

### Consommations énergétiques

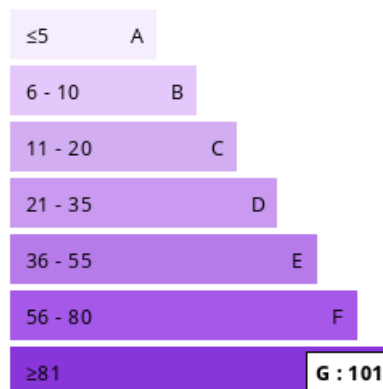
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

